

## Possibles diferències en la construcció d'una sabata convencional i una sabata prefabricada

S'ha volgut esbrinar les diferències que hi poden haver entre la construcció d'una sabata convencional i una sabata prefabricada.

Amb aquest motiu, s'ha fet el seguiment de dues sabates. La primera sabata és de construcció convencional i s'ha anat fins el Montmell (Tarragona). I la segona sabata és prefabricada i s'ha anat a la fàbrica de Planas Prefabricats de Santa Coloma de Farners (Girona).

En les següents imatges 1 i 2 es mostra com es varen construir les sabates del projecte de Montmell. Tal com es pot observar, es varen construir d'una forma poc controlada: la sabata no té pròpiament un encofrat, es construeix a l'aire lliure amb les possibles conseqüències que això pot tenir, les armadures estan aixecades del terra amb tubs de plàstic, no s'asseguren els recobriments, el personal no és especialitzat...



**Figura 1. La sabata que es va construir en el projecte de Montmell. Com es pot observar no hi ha pròpiament un encofrat i les armadures estan aixecades amb tubs de plàstic del terra. Figura 2. La sabata de Montmell acabada.**

En les imatges 3 i 4 es pot veure com es construeix una sabata prefabricada a fàbrica. Per començar, una sabata prefabricada es construeix en un ambient controlat i per tant no hi ha perill que sigui malmesa per la pluja o altres factors. I tots els processos estan més controlats: el motlle és regular, es disposen les armadures a la posició correcta, s'asseguren els recobriments de formigó de les armadures mitjançant separadors de plàstic i l'abocament i enduriment del formigó es fan dins dels controls de qualitat de fàbrica. També comentar, que el personal que construeix aquesta sabata és especialista en aquest tipus de fonament i per tant hi ha menys possibilitat d'error.



**Figura 3. Una sabata prefabricada construïda a fàbrica. Els separadors de plàstic asseguren la distància entre armadures. Figura 4. La sabata prefabricada acabada dins de la fàbrica, emmagatzemada de cap per avall.**

Cal mencionar que hi ha sabates construïdes convencionalment que tenen més control que aquesta sabata construïda in situ. Però s'ha agafat aquest exemple perquè ajuda entendre el contingut d'aquest document.

En tots dos casos estem davant d'una sabata, però els preus i les característiques són molt diferents. La sabata prefabricada és inicialment molt més cara que la construïda in situ. Però un fonament poc controlat, com en el cas d'aquesta sabata in situ, és una caixa de sorpreses que no se sap per on fallarà. Els problemes normalment afecten a la qualitat, la durabilitat i al cost final de l'obra. Aquests problemes o imprevistos poden resultar molt cars i fer que un fonament que inicialment semblava molt barat, que al final resulti molt car. En canvi, un fonament prefabricat, **com que està construït d'una forma més controlada, té uns problemes més controlats o previsibles i els costos finals també ho són.**